

**ORDINE dei CONSULENTI del LAVORO di Salerno**  
**Via S.A. Maria de Liguori**  
**Salerno**

**VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE REDATTO PER L'ANNO 2017**

Il bilancio di previsione relativo all'esercizio **2017** è stato approvato dall'assemblea degli iscritti in data 28 luglio 2016.

Il bilancio di previsione iniziale, prevedeva un pareggio, così come da disposizioni di legge.

Nel corso dell'esercizio 2017 e fino alla data di riferimento 07. Luglio 2017 della presente proposta, il Consiglio ha deliberato una variazione di bilancio, che viene ora sottoposta all'assemblea per la ratifica.

**PROPOSTA DI VARIAZIONE AL BILANCIO PREVENTIVO 2017**

Il consiglio, con verbale del **07.07.2017**, al punto **3**, ha approvato l'acquisto di un immobile, da destinare a sede dell'ordine, con un impegno di spesa di euro 331.600,00 (trecentotrentunomilaseicento), così suddiviso:

- a) Costo Immobile euro 230.000,00
- b) Imposta IVA 22% euro 50.600,00
- c) Spese notarili euro 14.000,00
- d) Spese per il trasloco euro 2.000,00
- e) Spese per arredo uffici euro 2.000,00
- f) Spese per arredo sala riunioni euro 3.000,00
- g) Impianti audio/video euro 2.000,00
- h) Spese di adeguamento e ristrutturazioni euro 25.000,00
- i) Adeguamento impianti esistenti euro 3.000,00.

A fronte di tale spesa il consiglio, ha deliberato di finanziare l'acquisto mediante:

- a) Utilizzo di euro 181.600,00 disponibilità liquide proprie;
- b) Sottoscrizione mutuo ipotecario presso Istituto Bancario per euro 150.000,00.

Di seguito la variazione deliberata in data 7.7.2017, viene sottoposta alla Vs approvazione e ratifica.

### **Uscite**

- A) Uscita previsionale Iniziale acquisto Immobile 0,00;
- B) Variazione proposta - € 331.600,00;
- C) Previsione Variata - € 331.600,00;

### **Entrate**

- A) Entrate previsioni previste acquisto immobile = 0,00
- B) Variazioni proposta = Entrate da Mutuo Fondiario €+ 150.000,00;
- C) Utilizzo Avanzo di gestioni precedenti = € 181.600,00
- D) Previsione Variata + 331.600,00.

L'avanzo di amministrazione disponibile, dopo tale utilizzo sarà di euro **91.250,23** = ( 272.850.13 al 31.12.2015 + 14.661,00 Avanzo di gestione esercizio 2016 – utilizzo 181.600,00).

Il consiglio, sottopone all' assemblea degli iscritti la variazione al Bilancio preventivo per l'esercizio 2017, significando che il verbale è stato trasmesso al collegio dei revisori per il parere circa la sostenibilità dell'investimento, ed invita l'assemblea ad approvarla.

Salerno, 07 Luglio 2017